



Świętochłowice, 07.03.2019 r.

**KOMENDA MIEJSKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**  
w Świętochłowicach  
ul. Harcerska 16, 41-600 Świętochłowice

**MZ.5581.1.2019.RB**

Egz. nr 2

## **PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych**

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 i ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1313 ze zm.) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu:  
od **07.03.2019 r.**

przez

**mł. bryg. Paweł Giendek – kierownik sekcji kontrolno-rozpoznawczej**  
– legitymacja służbowa Nr MOK.1114.1.2019

**mł. kpt. Rafał Binięda – starszy specjalista ds. kontrolno-rozpoznawczych**  
– legitymacja służbowa nr MOK.1114.6.2014.IM

*stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli*

legitymującego się upoważnieniem numer MRZ.5581.1.2019.RB z dnia 28.02.2019 roku, wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Świętochłowicach, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

### **Miejski Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” ul. Imieli 12, 41-600 Świętochłowice.**

*(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urządzenia oraz jego adres – lokalizację)*

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Miejski Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” ul. Imieli 12, 41-600 Świętochłowice	-

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Norbert Różga – dyrektor placówki	Marian Sławik – szef działu technicznego

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

Kontroli przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek Miejskiego Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” przy ul. Imieli 12, 41-600 Świętochłowice

**PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**

**1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Norbert Różga – dyrektor placówki

**2. Charakterystyka pożarowa obiektu:**

Charakterystyka pożarowa obiektu została szczegółowo opisana w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 19.10.2016 roku (znak sprawy MRZ.5581.02.2016.PG).

**3. Organizacja ochrony ppoż.**

Organizacja ochrony przeciwpożarowej została szczegółowo opisana w protokole ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych z dnia 19.10.2016 roku (znak sprawy MRZ.5581.02.2016.PG).

**4. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP**

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w 19.10.2016 roku (protokół z dnia 19.10.2016 r.).

- W wyniku kontroli nie prowadzono postępowania administracyjnego, egzekucyjnego.  
 W wyniku kontroli wszczęto postępowanie administracyjne.\*

Stan realizacji obowiązków wynikających z postępowania administracyjnego:

W związku ze stwierdzonymi nieprawidłowościami komendant miejski PSP w Świętochłowicach wydał decyzję administracyjną nr 25/2016/MRZ z dnia 25.10.2016 r. W dniu 19.06.2017 roku funkcjonariusze tutejszej komendy przeprowadzili czynności kontrolno-rozpoznawcze w zakresie stopnia realizacji decyzji. Stwierdzono, że obowiązek nałożony na stronę został zrealizowany.

**5. Czynności zabronione**

Nie stwierdzono.

**6. Ocena dotycząca występowania elementów zagrożenia życia ludzi**

Nie stwierdzono.

**7. Ocena dotycząca występowania nieprawidłowości powodujących bezpośrednio niebezpieczeństwo powstania pożaru**

Nie stwierdzono.

**8. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe**

Budynek jest wyposażony w:

- 1) przeciwpożarowy wyłącznik prądu znajdujący się przy recepcji,
- 2) instalację oświetlenia ewakuacyjnego,
- 3) instalację wodociągową przeciwpożarową, 6 hydrantów 52 z węzłem płasko składanym.
- 4) system sygnalizacji pożaru,
- 5) system oddymiania klatki schodowej.

**9. Sprawność techniczna i funkcjonalna urządzeń przeciwpożarowych**

Ad.1 i Ad.2) Załączono kopię potwierdzoną za zgodność z oryginałem pisemnego oświadczenia z dnia 04.03.2019 roku dotyczącego wykonania pomiarów ochrony przeciwporażeniowej oraz natężenia



oświetlenia w budynku Miejskiego Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Świętochłowicach przy ul. Imieli 12. Oświadczamy, że rozpoczęte w grudniu 2018 roku prace pomiarowe w budynku Miejskiego Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Świętochłowicach przy ul. Imieli 12, z uwagi na prace modernizacyjne instalacji elektrycznej zostały zakończone 4 marca 2019 roku. Prace pomiarowe zostały wykonane w zakresie: - badanie wyłączników różnicowo-prądowych, pomiarów impedancji zwarcia obwodów gniazd wtykowych, pomiaru natężenia oświetlenia ewakuacyjnego. Wszystkie pomiary zostały wykonane z wynikiem pozytywnym i instalacja została dopuszczona do użytkowania. Dokumentacja pomiarowe (protokoły) jest w opracowaniu i zostanie dostarczona do dn. 15 marca 2019 roku. Protokół Podpisali: Michał Mańka oraz Krzysztof Adamiec. Kopia oświadczenia stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Ad.3) Przedłożono protokół z pomiarów parametrów ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych w sieci wodociągowej przeciwpożarowej wykonany w czerwcu 2018 roku. Protokół podpisał: inż. Marek Gołąb. Orzeczenie: Przeprowadzone badania wykazały, że normatywne parametry techniczno-budowlane użytkowe dla hydrantów wewnętrznych W-52 spełniają wymagania w zakresie ciśnień i wydajności określone w rozporządzeniu.

Ad.4 i Ad.5) Przedłożono protokół przeglądu z dnia 6 marca 2019 roku urządzeń przeciwpożarowych: Systemu sygnalizacji pożaru: Centalki Esser IQ8, Czujek Optycznych, Czujek ID, Przycisków ROP, Czujek O2T, Sygnalizatorów SAK, Czujek Termicznych OT; Systemu oddymiania klatek schodowych: Centrali D+H, Przycisków oddymiania RT-42, Czujek DOR-40, Głośników, Systemu trzymaczy elektromagnetycznych D+H. Protokół podpisał: Dariusz Gałecki sp. z o.o. z firmy Atomserive Sp. z o.o., 41-144 Katowice, ul. Józefowska 6. Orzeczenie: Stwierdza się, że w/w urządzenia znajdują się w pełnej prawności technicznej.

## **10. Stan wyposażenia, sprawność techniczna i funkcjonalna gaśnic**

W obiekcie znajduje się 15 gaśnic GP-2x ABC, oraz 2 gaśnice CO<sub>2</sub> - 5 kg. Gaśnice zostały poddane kontroli i przeglądowi technicznemu w czerwcu 2018 roku. Kontrolę wykonał – inż. Marek Gołąb.

## **11. Substancje zubożające warstwę ozonową oraz fluorowane gazy wykorzystywane w systemach ochrony przeciwpożarowych**

Na terenie Miejskiego Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” przy ul. Imieli 12 w Świętochłowicach nie występują gaśnice lub stałe urządzenia gaśnicze zawierające substancje zubożające warstwę ozonową w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2018., poz. 2221).

## **12. Wyposażenie budynku w instalacje użytkowe**

Budynek jest wyposażony w instalacje użytkowe:

- 1) elektryczna,
- 2) odgromowa,
- 3) gazowa,
- 4) wentylacja.
- 5) wodno-kanalizacyjna,
- 6) grzewcza z sieci miejskiej,

## **13. Sprawność techniczna i funkcjonalna instalacji użytkowych**

Ad. 1) Przedłożono protokół z okresowej instalacji elektrycznej i odgromowej z dnia 29.11.2017 roku wykonany dla Miejskiego Domu Pomocy „Złota Jesień” w Świętochłowicach przez firmę: Badania i pomiary elektroenergetyczne inż. Paweł Matuszewski nr upr. D/595/1068/17, E/585/1067/17. Orzeczenie: kontrolowany zakres instalacji elektrycznej pozytywny, w kontrolowanym zakresie badane punkty pomiarowe nadają się do eksploatacji, za wyjątkiem punktów oznaczonych N w rubryce „Ocena wyniku pomiaru” w Części 1 – wymagana naprawa lub wyłączenie z użytkowania. Zaleca się wymianę gniazd nieposiadających styku ochronnego, na taki styk posiadające.

Przedłożono pismo Mariana Sławika – koordynatora ds. technicznych w obiekcie – z dnia 16.01.2018 roku skierowane do Dyrektora MDPS „Złota Jesień” informujące o wymianie na gniazdko elektryczne z zabezpieczeniem. Pan Marian Sławik dodatkowo oświadczył że usterki usunięto.

Ad. 2) Przedłożono protokół z okresowej instalacji elektrycznej i odgromowej z dnia 29.11.2017 roku wykonany dla Miejskiego Domu Pomocy „Złota Jesień” w Świętochłowicach przez firmę: Badania i pomiary elektroenergetyczne inż. Paweł Matuszewski nr upr. D/595/1068/17, E/585/1067/17. Orzeczenie: kontrolowany zakres instalacji odgromowej pozytywny, w kontrolowanym zakresie badane punkty pomiarowe nadają się do eksploatacji.



Ad. 3) Przedłożono protokół z próby szczelności instalacji gazu w budynku nr 12 przy ul. Imieli w Świętochłowicach z dnia 14.06.2018 roku. Protokół podpisał: Robert Dębek nr upr. E/342/343/344/2017/566, D/341/2017/566. W protokole nie zawarto uwag.

Ad. 4) Przedłożono protokół nr 79/16/2019 z okresowej kontroli przewodów kominowych, dymowych, spalinowych i wentylacyjnych z dnia 06.02.2019 roku. Protokół sporządzili mistrz kominiański Marcin Lisy [upr. 105/2011] oraz mistrz kominiański Andrzej Foltyn [upr. 283/2000]. Orzeczenie: w kontrolowanych pomieszczeniach w w/w obiekcie usterek nie stwierdzono.

#### 14. Inne ustalenia

W trakcie kontroli przedłożono książkę obiektu budowlanego nr 3 z dnia 01.01.2012 roku dla Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” Świętochłowice, ul. Imieli 12. Ostatni wpis z grudnia 2018 roku – Kontrola stanu technicznego sprawności obiektu MDPS „Złota Jesień”, ocena stanu technicznego elementów konstrukcyjnych budynku. Ocena stanu technicznego poszczególnych instalacji.

Aktualnie w obiekcie znajduje się 63 pensjonariuszy. Liczba pracowników obiektu wynosi 45 osób. W godzinach 6<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w obiekcie pracuje 20 osób; od 15<sup>00</sup>-22<sup>00</sup> pracuje 8 osób, od 22<sup>00</sup> do 6<sup>00</sup> pracują 3 osoby.

Instrukcja na wypadek pożaru z wykazem telefonów alarmowych znajduje się na ścianie korytarza na parterze w obrębie recepcji.

Praktyczne sprawdzenie warunków i organizacji ewakuacji zostało przeprowadzone w dniu 25.05.2017 roku. Nadzór nad przeprowadzaniem ewakuacji sprawowany był przez funkcjonariuszy tutejszej komendy.

Przedłożono protokół z ćwiczeń w zakresie praktycznego sprawdzenia organizacji oraz warunków ewakuacji w Miejskim Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Świętochłowicach z dnia 25.05.2017 roku. Protokół podpisał dyrektor Norbert Różga.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego została sporządzona w kwietniu 2014 roku przez mgr Norberta Różgę. W dniu 07.09.2016 roku dokonano wpisu w karcie aktualizacji: zmian nie wprowadzono – aktualizacji dokonał Dyrektor Miejskiego Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” mgr Norbert Różga. Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego zawiera treści wymagane w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku o ochronie przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Instrukcja bezpieczeństwa pożarowego nie została poddana okresowej aktualizacji.

#### 15. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

*Brak*

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 4 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń ~~-z zastrzeżeniami~~.

Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

**DYREKTOR**  
Miejskiego Domu Pomocy Społecznej  
"Złota Jesień"  
*mgr Norbert Różga*

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

Miejski Dom Pomocy Społecznej  
"Złota Jesień"  
41-605 Świętochłowice, ul. Imieli 12  
tel. 32 771-04-50  
Regon 241797931, NIP 627-271-30-36

Starszy specjalista  
ds. kontrolno-rozpoznawczych

*mgr inż. Rafał Binięda*  
mł. kpt. mgr inż. Rafał Binięda

Kierownik sekcji  
kontrolno - rozpoznawczej

*mgr inż. Paweł Giendek*  
mł. bryg. mgr inż. Paweł Giendek

(podpis z podaniem imienia, nazwiska  
stanowiska służbowego kontrolującego)