



KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH

województwo śląskie

41-600 Świętochłowice, ul. Harcerska 16
tel. (32) 3462030, fax (32) 3462039

MRZ.5581.2.2016.PG

Świętochłowice, dnia 19.10.2016 r.

PROTOKÓŁ

ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych w zakresie ochrony przeciwpożarowej

Na podstawie art. 23 ust 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej /j.t.: Dz. U. z 2016 r., poz. 603 ze zm. / § 10 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno – rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną /Dz. U. Nr 225, poz. 1934/

st. kpt. Paweł Giendek
/stopień, tytuł, imię i nazwisko /

naczelnik wydziału, KM PSP Św-ce;
/stanowisko, nazwa jednostki organizacyjnej/

legitymujący się upoważnieniem znak MRZ.5581.2.2016.PG z dnia 10.10.2016 r. wydanym przez Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Świętochłowicach, przeprowadzili w dniu 19 października 2016 r. czynności kontrolno – rozpoznawcze w zakresie ochrony przeciwpożarowej w obiekcie

w Miejskim Domu Pomocy Społecznej „Złota Jesień” w Świętochłowicach przy ulicy Imieli 12
/nazwa i adres instytucji /

Czynności przeprowadzono w obecności: Norbert Różga – dyrektor placówki

/imię i nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanej jednostki/

Zakres czynności obejmował: kontrola przestrzegania przepisów przeciwpożarowych

Wykaz kontrolowanych obiektów: Miejski Dom pomocy Społecznej „Złota Jesień” Świętochłowice, ul. Imieli 12

W toku działań kontrolno – rozpoznawczych ustalono, co następuje:

1. Charakterystyka ogólna budynku

Dom Pomocy Społecznej „Złota Jesień” zlokalizowany w Świętochłowicach przy ul. Imieli 12, będący przedmiotem opracowania, to pięciokondygnacyjny budynek składający się z poziomu piwnicy oraz pięciu kondygnacji nadziemnych, z których I, II, III i IV piętro są kondygnacjami powtarzalnymi. Budynek ten stanowi jeden z dwóch segmentów, oddzielonych od siebie ścianą pełną na całej wysokości, która pełni rolę ściany oddzielenia przeciwpożarowego o klasie REI 120 odporności ogniowej.

Konstrukcję budynku stanowią:

- ściany nośne żelbetowe monolityczne o grubości 15 cm, ściany warstwowe murowane z cegły pełnej 25 i 38 cm,
- ściany działowe murowane z cegły 12 i 6 cm, otynkowane
- strop żelbetowy monolityczny o grubości 16 cm,

- dach o charakterze stropodachu żelbetowy, monolityczny, o grubości 16 cm, połąć dachowa z płyt strunobetonowych o grubości 12 cm,
- przekrycie papa bitumiczna.

Podstawowe dane liczbowe:

- powierzchnia użytkowa budynku — 243 6,64 m²,
- powierzchnia zabudowy — 442,02 m²,
- kubatura budynku — 8 152,6 m³,
- wysokość budynku — ok. 16 m (budynek średniowysoki).

Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach o charakterze technicznym i magazynowym oraz kotłowni, zlokalizowanych w piwnicy, nie przekroczy 500 MJ/m².

W piwnicy znajduje się wymiennikownia, rozdzielnia elektryczna, pomieszczenie gospodarcze, kuchnia, pralnia oraz pomieszczenia przechowywania żywności.

Wejście do poziomu piwnicy zostało zamknięte drzwiami o klasie EI 30 odporności ogniowej.

Na poziomie parteru, który głównie pełni funkcję administracyjno-biurową, znajduje się m. in. kaplica, szatnia, pomieszczenia biurowe, świetlicę-jadalnię.

Na pierwszym piętrze znajduje się gabinet fizykoterapii, gabinet lekarski, pokój personelu, kuchnia oddziałowa oraz pokoje pensjonariuszy.

Pozostałe kondygnacje obejmują pokoje pensjonariuszy, pokoje personelu, kuchnie oddziałowe, jadalnie.

W sumie w budynku przebywa około 63 pensjonariuszy — stali mieszkańcy Domu Pomocy Społecznej (I piętro - 13 osób wymagających stałej opieki i pielęgnacji, II piętro - 18 osób, III piętro -17 osób, IV piętro 14 osób) oraz ok. 18 osób personelu na jednej zmianie (w tym 3 pielęgniarki, 3 salowe, 2 opiekunki, terapeuta, 4 osoby — kuchnia, 2 osoby — pralnia, pracownik administracyjno-gospodarczy, pracownik socjalny oraz portier). Budynek, biorąc pod uwagę jego funkcję, zalicza się do kategorii ZL II zagrożenia ludzi.

Zasadniczy układ komunikacyjny w budynku stanowi żelbetowa klatka schodowa, zlokalizowana w centralnej części budynku, posiadająca ze spocznika środkowego pomiędzy poziomem parteru i piwnicy wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku o szerokości 1,1 m. Dodatkowo na poziomie parteru. znajduje się wyjście główne z budynku, z drzwiami dwuskrzydłowymi, otwieranymi na zewnątrz, o szerokości skrzydła 0,9 m. W dobudowanej części budynku znajduje się dźwig szpitalny. Dźwig obsługuje wszystkie kondygnacje od piwnicy po IV piętro. Dojście do dźwigu jest naturalnym przedłużeniem korytarza, który jest wydzielono pożarowo i zamknięte drzwiami pożarowymi.

W części dobudowanej w obrębie holu windowego znajdują się niewielkie pomieszczenia gospodarcze.

2. Warunki ewakuacji

Ewakuacja z budynku zapewniona poprzez wydzieloną pożarowo klatkę schodową, z której jest zapewnione wyjście bezpośrednio na zewnątrz poprzez drzwi otwierane na zewnątrz. Klatka schodową jest wyposażona w urządzenia do odprowadzania dymu.

Z budynku zapewniono trzy wyjścia ewakuacyjne jedno bezpośrednio z klatki schodowej, drugie poprzez hol, a następnie wyjście główne na zewnątrz oraz z trzecie znajdujące się przy windzie.

Drogi i kierunki ewakuacji oznakowano zgodnie z PN.

3. Instalacje

Budynek wyposażony jest w podstawowe instalacje techniczne i użytkowe, takie jak: elektryczna, odgromowa, wodno-kanalizacyjna, grzewcza z miejskiej sieci ciepłowniczej, gazowa wyłącznie na potrzeby kuchni. wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami 52, instalacje systemu sygnalizacji pożaru oraz oświetlenia awaryjnego, oddymiania klatki schodowej, przeciwpożarowego wyłącznika prądu.

3.1 Budynek zasilany jest w energię elektryczną jednostronnie przyłączem kablowym.

Na poziomie parteru budynku, w pobliżu wejścia głównego do budynku zabudowany jest przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinający zasilanie wszystkich obwodów instalacji elektrycznej w budynku, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru.

- przedstawiono protokół przeglądu instalacji elektrycznych z dnia 20 lipca 2015 r. - instalacje nadają się do eksploatacji,

- przedstawiono protokół z zadziałania przeciwpożarowego wyłącznika prądu z dnia 20 lipca 2015 r – „Instalacja wraz z wyłącznikiem przeciwpożarowym prądu działa prawidłowo”.

3.2. Budynek wyposażony jest w instalację odgromową— ochrona podstawowa.

- przedstawiono protokół pomiarów rezystancji uziemień odgromowych z dnia 7 maja 2012 r. – instalacja spełnia wymagania PN.

3.3. Budynek wyposażony został w instalację oświetlenia awaryjnego w postaci opraw umieszczonych w obrębie pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych. Należy dodać, że 2016 r. została przeprowadzona modernizacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego, zastosowano oprawy LED.

- przedstawiono protokół natężenia oświetlenia ewakuacyjnego z dnia 20 lipca 2015 – instalacja spełnia wymagania PN.

3.4. W budynku zapewniono ochronę klatki schodowej przy wykorzystaniu samoczynnych urządzeń oddymiających uruchamianych instalacją wykrywania dymu. Do oddymiania służy okno oddymiające zabudowane w klatce schodowej na ostatniej kondygnacji.

- przedstawiono protokół konserwacji urządzenia oddymiającego z dnia 5 wrzesień 2016 r. r. – urządzenie w pełni sprawności technicznej.

3.5. Budynek posiada instalację wodociągową przeciwpożarową wyposażoną w 6 hydrant 52 z węzłem płaskokładanym, zabudowane w szafkach hydrantowych na każdej kondygnacji. Zasięg hydrantów obejmuje całą powierzchnię chronionego budynku.

- przedstawiono protokół z przeglądu hydrantów z dnia 27.06.2016 r. – hydranty spełniają wymagania w zakresie ciśnień i wydajności.

3.6. Budynek jest wyposażony w system sygnalizacji pożaru. System sygnalizacji pożaru oparty na centrali ESERI IQ Control C/M:

- przedstawiono protokół konserwacji systemu sygnalizacji pożaru z dnia 5 września 2016 r. – instalacja w pełnej sprawności technicznej. Centrala steruje, systemem odymiania klatki schodowej, elektroztrzymaczami drzwi pożarowych, zjazdem windy na najniższą kondygnację. – podczas czynności nie przeprowadzano próby działania.

3.7. Obiekt wyposażono w 15 gaśnic proszkowych o masie 2 kg środka gaśniczego i 1 gaśnicę śniegową o masie 5kg środka gaśniczego.

3.8. Przedstawiono protokół z przeglądu przewodów kominowych wentylacyjnych z dnia 19.02.2016 r. - usterek nie stwierdzono.

3.9. Przedstawiono protokół z próby szczelności instalacji gazowej z dnia 16 grudnia 2015 r. – instalacja szczelna nadaje się do eksploatacji.

4. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wodę do zewnętrznego pożaru stanowi hydrant nadziemny zlokalizowana w odległości 40 m od budynku. Miejsce jego usytuowania oznakowano zgodnie z PN.

5. Oznakowanie informacyjno ostrzegawcze

Drogi i kierunki ewakuacji oraz miejsca usytuowania sprzętu gaśniczego oznakowano zgodnie z PN

6. Dojazd pożarowy

Dojazd pożarowy do budynku Domu Pomocy Społecznej jest możliwy z dwóch stron od ulicy Imieli.

7. Inne

- przedstawiona instrukcja bezpieczeństwa pożarowego opracowana w 2014 roku instrukcja została poddana aktualizacji we wrześniu br. Instrukcję opracował i zatwierdził kierownik placówki, z instrukcją zostali zaznajomieni pracownicy ośrodka.

- ostateczne praktyczne sprawdzenie warunków ewakuacji odbyło się 15.05.2014 r. przy udziale tutejszej jednostki. Ze względu na porę roku oraz w trosce o zdrowie pensjonariuszy dyrektor Norbert Rózga proponuje przeprowadzenie próbnej ewakuacji na wiosnę przyszłego roku.

Uwagi wniesione do protokołu :

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na **stronach w 2 jednobrzmiących egzemplarzach** i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano. Kopie protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

DYREKTOR
Miejskiego Domu Pomocy Społecznej
"Złota Jesień"

.....mgr Norbert Rózga

NACZELNIK WYDZIAŁU
operacyjno – kontrolno – rozpoznawczego

st..kpt..mgr.inż..Paweł Glendek.

Miejski Dom Pomocy Społecznej
"Złota Jesień"
41-605 Świętochłowice, ul. Imieli 12
tel. 32 771-04-50
Regon 241797931, NIP 627-271-30-36